

**ACTUEEL BELEIDSPLAN  
December 2014**

**Stichting Beelaerts van Blokland Hagen**



## 1. Algemeen

Het Kasteel De Kelder heeft een rijke historie, die waarschijnlijk teruggaat tot vóór 1500. In de eerste helft van de negentiende eeuw kwam Kasteel De Kelder, ook bekend onder Hagen, in het bezit van de familie Van Pallandt. Van 1902 tot 1953 is Henriëtte Jeanne Adelaïde barones van Pallandt, geboren te Doesburg op 21 april 1864 en in 1884 gehuwd met jonkheer Vincent Johan Gerard Beelaerts van Blokland, de eigenares.

Van 1953 tot 1970 bezit jonkheer Vincent Pieter Adriaan Beelaerts van Blokland het landgoed en het Kasteel De Kelder. Sinds 1970 is jonkheer Floris Francois Anne Beelaerts van Blokland, voornoemd, eigenaar/beheerder. Laatstgenoemde spant zich in om Kasteel de Kelder en directe omgeving duurzaam voor de toekomst te behouden en weer een functie te geven in de samenleving. Jonkheer Floris Francois Anne Beelaerts van Blokland heeft op 10 oktober 2007 de stichting: Stichting Beelaerts van Blokland Hagen opgericht. De stichting is gevestigd in de gemeente Doetinchem. Behoud van Cultureel Erfgoed en Natuurschoonwet landgoed "Kasteel de Kelder Hagen" staat daarbij centraal. Kasteel de Kelder, de Orangerie en het Pallandtje zijn aangewezen als Rijksmonumenten en het voormalige koetshuis is aangewezen als gemeentelijk monument.



Het landgoed rond Kasteel de Kelder en de markante gebouwen, zijn op afspraak te bezoeken. Ook worden er rondleidingen gegeven. Kasteel de Kelder en de Orangerie worden gebruikt voor huwelijksvoltrekkingen, feesten en partijen, vergaderingen en voorlichtingsbijeenkomsten. Voor meer informatie zie tevens de website: [www.kasteeldekelder.nl](http://www.kasteeldekelder.nl).

## 2. Beleid

Het beleid van de Stichting Beelaerts van Blokland Hagen en de doelstellingen ten aanzien van het beheer, zijn verwoord in de statuten van de Stichting. Continuïteit in het beheer is zo gewaarborgd.

De stichting heeft een actief bestuur en is betrokken bij Kasteel de Kelder, de Orangerie en het omliggende terrein. Het bestuur bestaat uit familieleden en externe deskundigen op het gebied van landgoedbeheer, monumentenzorg, ruimtelijke ordening, natuur en landschap, financieel management, recreatie, ondernemerschap en agrarische- en pachtzaken.

De meerderheid van de bestuurders bestaat uit niet-familieleden.

## 3. Doel van de Stichting

### 3.1 Hoofddoel

- Het in het algemeen belang doen voortbestaan van het Kasteel De Kelder en de daarin aanwezige inventaris, plaatselijk bekend Kelderlaan 11, het huis 't

Pallandtje, plaatselijk bekend als Kelderlaan 10, het Koetshuis achter 't Pallandtje en de Saksische werkschuur, de laatste bekend als Kelderlaan 12 en al die aangrenzende en nabijgelegen percelen; Kasteel De Kelder en aanliggend onroerend goed zijn gerangschikt onder de Natuurschoonwet 1928;

- Het beheren op de wijze die past in de traditie, de cultuurhistorie, van het Kasteel de Kelder.
- Naast een gezond vermogensbeheer zal een maatschappelijke verantwoordelijkheid in acht worden genomen bij het beheren van het Kasteel De Kelder.

### 3.2 Enkele nevendoelen

- Het in eigendom verkrijgen van onroerende en roerende zaken die in de loop van de geschiedenis een relatie bezaten met Kasteel De Kelder op Hagen of in de omgeving liggen;
- De stichting kan tot verkoop overgaan van een of meerdere percelen land waarbij de bedoeling voorop staat wederom daarvoor in aanmerking komende gronden aan te kopen zodat het grondbezit niet wordt verminderd.

## **4. Het werk van de Stichting Beelaerts van Blokland Hagen**

- Het zorg dragen voor zorgvuldig beheer en onderhoud van het Kasteel De Kelder, de Orangerie met de naaste omgeving;
- Het beheren van de monumentale gebouwen, de tuin, het park, landerijen, bos en natuurgebieden;
- Het toegang verlenen tot het Kasteel De Kelder met de naaste omgeving aan het publiek waar dit verantwoord is, op door het na te noemen bestuur te stellen voorwaarden en met inachtneming van de regels die de overheid stelt;
- Het bewaren en verzorgen, kortom het in stand houden van goederen die voor de geschiedenis van de familie Beelaerts van Blokland van belang zijn, waaronder onder meer zijn begrepen de familieschilderijen, het Van Pallandt zilver en de Beelaerts van Blokland klok;
- Het in eigendom behouden of gedurende een lange periode in bruikleen ontvangen van roerende zaken die voor Kasteel De Kelder een culturele of historische waarde hebben;

- Het afstaan tegen een zakelijk verantwoorde vergoeding, hetzij met hetzij zonder beperkt genotsrecht, van het Kasteel met de daarbij behorende gebouwen aan particulieren, die bereid en in staat zijn het landgoed te bewonen op een waardige wijze, in de geest van hen die hen voorgingen;
- Het verhuren van de zich daartoe lenende gedeelten van het huis aan particulieren of instellingen voor representatieve en culturele doeleinden in brede zin;
- Het bewaren en verzorgen van het bestaande en nog te vormen archief, inclusief kaarten en boeken die voor de geschiedenis van de familie Beelaerts van Blokland
- van belang zijn dan wel die voor Kasteel De Kelder een culturele of historische waarde hebben;
- Alle andere wettige middelen.

#### **Activiteiten**

- het jaarlijks organiseren van de slipjacht en het Middeleeuwse Festijn in en rond Kasteel de Kelder;
- kennis overdracht van de historie van Kasteel de Kelder door het verzorgen van rondleidingen in Kasteel de Kelder, het publiceren op de website over de historie van Kasteel de Kelder;
- het stimuleren van vrijwilligerswerk bij activiteiten in en rond Kasteel de Kelder;
- het geven van voorlichting over de activiteiten van de Stichting Beelaerts van Blokland.

#### **5. Vermogen en middelen**

Het vermogen van de stichting zal worden gevormd door hetgeen de stichting door erfstelling, legaat of schenking verkrijgt of op enigerlei andere wijze wordt verkregen en bij het vermogen wordt gevoegd.

Erfstellingen mogen alleen worden aanvaard onder het voorrecht van boedelbeschrijving; Tot de middelen worden gerekend verkregen subsidies en andere baten.



Via o.a. de website zal de Stichting gelden werven voor haar activiteiten. Het vermogen van de Stichting staat in het bijzonder ten dienste van de instandhouding van Kasteel de Kelder en naaste omgeving.

De gelden van de Stichting Beelaerts van Blokland staan op een apart bankrekeningnummer van de Stichting Beelaerts van Blokland. Ook het door Jhr. F.F.A. Beelaerts van Blokland over te dragen onroerend goed wordt op naam gesteld van de Stichting Beelaerts van Blokland. De penningmeester is verantwoordelijk voor de ontvangsten en uitgaven en wordt daarin gecontroleerd door de mede-bestuursleden. Er is sprake van een onafhankelijke besluitvorming en de bestuurders en beleidsbepalers hebben geen meerderheid in de zeggenschap over het vermogen van de Stichting.

## **6. Actueel beleidsplan**

In het eerste kwartaal van 2015 zal de stichting middels schenking een deel van de eigendommen van Jonkheer F.F.A. Beelaerts van Blokland op naam krijgen. Het op naam te verkrijgen onroerend goed zal bestaan uit Kasteel de Kelder met Orangerie, ondergrond, erf, toegangsweg en tuinen, diverse percelen landbouwgrond, bos- en natuurpercelen. De inkomsten uit huren en pachten en de exploitatie van Kasteel de Kelder, tezamen met giften, maken het voor de stichting mogelijk de bezittingen duurzaam in stand te houden voor de samenleving.

Tevens wil de Stichting Beelaerts van Blokland Hagen, zodra ze eigenaar is van de omliggende terreinen, het parkeerterrein met spoed laten aanleggen wegens gebrek aan parkeerruimte.

*Doetinchem, december 2014*

